

Grundejerforeningen Nyråd/Nordvest

Bestyrelsesmøde den 14. januar - 2026

Til stede var: Charlotte Monby, Mette Dyhr, Søren-Ole Andersen, Kim Jensen og Anders Lassen

Bestyrelsesmødet blev afholdt hos Anders Lassen

Dagsorden

Siden sidst:

Vi har fået opsat en ny gadelampe på stisystemet mod vest. Lampen er blevet sløjftet i forbindelse med husbyggeri for mange år siden. Der blev ved sidste generalforsamling ytret ønske om, at få belysningen reetableret.

Der er også indgået aftale med El Comp omkring service af vores belysning. Det ikke har været muligt, at få nogen til at indgå en aftale omkring skadeforsikring af vores gadebelysning. Vi har derfor fået installeret en "Transient"-sikring der skal være med til at minimere skaderne ved f.eks. lynnedslag og kortslutninger. Med en sådan sikring er det ikke hele anlægget der bliver beskadiget.

Arrangementet "Sommergrill" på plænen ved redskabsskuret, som der blev aftalt ved generalforsamlingen, var en succes med omkring 40 tilmeldte. Dejligt vejr og god stemning. "Jul i skuret" var også godt og her deltog omkring 30, noget færre end sidste gang.

Sidste år var det planlagt, at de store træer omkring boldbanen skulle fældes. Det er så blevet gjort her i januar, da der var frost i jorden.

Det er så planen, at der skal plantes nogle træer på boldbanen langs plantebæltet som mod øst. De forårsløg vi plantede på fodboldbanen i efteråret er begyndt at titte frem.

Regnskab 2025:

Regnskabet ser fint ud, der er ikke noget alarmerende, det holder sig fint inden for det budgetterede.

Opgaver i 2026:

Sandkassen trænger til en reovering. Siderne er rådne og sidder løst.

Nyplantning af træer på boldbanen.

"Sommergrill"

"Jul i skuret"

Der blev talt om plantning af et "Juletræ" på plænen ved redskabsrummet

Se hvor langt vi kan nå med planerne om, at få fast strøm i redskabsskuret. Det er en lidt uholdbar situation fremadrettet, at skulle hente strømmen fra en af foreningens medlemmer.

Budget:

Der kommer nogle store regninger her i 2026. Men udgifterne til fældning var der budgetteret med sidste år, så de er på plads.

I forbindelse med El-Comps overtagelse af serviceaftale angående vores vejbelysning, spare vi i år serviceeftersyn på 15.000 kr.

Etablering af lys i redskabsskuret anslået til, at komme til at koste 15.000-20.000 kr. med frivillig hjælp fra foreningens medlemmer.

Budgettet for 2026 blev lavet.

Kontingentet uændret kr. 2000.

Generalforsamlingen

Vi afholder generalforsamling torsdag den 26. marts 2026 - kl. 19.00.
Indkaldelsen til generalforsamlingen skal ud senest den 12. marts,
Anders laver en indkaldelse.

Der er aftalt med Gunnar Tønnesen, at vi kan benytte Vintersbøllehallens kantine.
Bestyrelsen møder ind 18.15 og hjælper Gunnar med det praktiske.
Kaffe, øl og andre drikkevarer køber foreningen i kantinen.
Søren-Ole bestiller boller hos bageren i Nyråd, der serveres til kaffen.

Valg til diverse poster

Bestyrelsen: Charlotte Monby, Mette Dyhr og Anders Lassen er på valg. (*De modtager alle genvalg.*)

Bestyrelsessuppleanter: Stine Frost Jensen, Jeppe Højlyng (*Ikke genvalg*)
Vi går i tænkeboks ang. ny suppleant.

Revisor: Troels Engel.
Revisorsuppleant: Hans Henrik Pomme Strange.

Vi har ikke hørt, at der er nogen af de andre der vil trække sig, så vi regner med at alle fortsætter.

Næste bestyrelsesmøde afholdes hos Kim Jensen.

Sekretær
Anders Lassen